

HAUSVERWALTUNG TAUX

WOHNIMMOBILIENVERWALTUNG

Eigentümer:

Objekt und Anschrift:

Fragebogen Grunddaten Heizkostenabrechnung

Nur Heizkostenabrechnung:

Nur die Heizkosten sind abzurechnen. Die Heizung erzeugt kein warmes Wasser für die Wohnungen.

Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung

Wie werden die Kosten für das warme Wasser ermittelt?

1. Keine Uhren oder Zähler zum Messen des warmen Wassers - Kosten werden pauschal errechnet und verteilt.
2. Wärmezähler (kWh oder MWh) am Warmwasserboiler; keine Uhren (m³) zum Zählen des warmen Wassers bei den Wohnungen.
3. Wärmezähler am Wasserboiler (kWh oder MWh); Uhren (m³) Zählen das warme Wasser bei den Wohnungen in m³.
4. Uhr (m³) im Zulauf des Warmwasserboilers; keine Uhren (m³) zum Zählen des warmen Wassers bei den Wohnungen.
5. Für jede Wohnung mindestens eine Uhr (m³) zum Messen des erwärmten Wassers.

Nur bei Fernwärme

6. Uhr (m³) im Zulauf des Warmwasserboilers; keine Uhren zum Zählen des warmen Wassers bei den Wohnungen.
 7. Für jede Wohnung mindestens eine Uhr (m³) zum Zählen des warmen Wassers.
-

Heizkostenabrechnung nach Nutzergruppen

Heizkosten müssen nach Nutzergruppen abgerechnet werden, da im Haus unterschiedliche Systeme zum Messen des Energieverbrauchs vorhanden sind: Eine oder mehrere Wohnungen verfügen über Wärmezähler, andere Wohnungen über Heizkostenverteiler an den Heizkörpern.